

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **VASHOSSZÚFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** (9674 Vashosszúfalu, Kossuth u. 64., adószám: 15424408-1-18, képviseli Závár Ferenc Lászlóné polgármester) mint Megrendelő,

másrészről **VEKTORBAU INVEST KFT.** ( 8353 Zalaszentmárton, Keszthelyi u. 38., adószáma: 14599644-2-20, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11748052-20037752, cégjegyzék száma: 20-09-069136, képviseli Soós Norbert ügyvezető), mint Vállalkozó között az alábbi feltételekkel:

1., Megrendelő vállalatba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja a „Magyar Falu Program” MFP-FHF/2020 kódszámú, 3111327477 projekt azonosítójú projekt keretében faluház felújítási kiviteli munkáinak elvégzését.

2., **A vállalkozói átalánydíj összege:**

ÁFA nélküli vállalkozói díj, nettó :

23.570.669.-Ft

ÁFA 27 %:

6.364.081,-Ft

A vállalkozói díj összege, bruttó:

**29.934.750.-Ft,**

Azaz: huszonkilencmillió-kilencszázharminnégyezer-hétszázötven

forint

3., **Fizetési feltételek, elszámolás:**

3.1. A vállalkozói díj elszámolása kettő rész-, és egy végszámlával történik.

**Számla:**

**Összeg, bruttó:**

**Esedékesség:**

**I.részszámla**

**10.000.000,-**

**2021. június 30.**

**II.részszámla**

**10.000.000,-**

**2021. szeptember 30.**

**Végzsámla**

**9.934.750,-**

**2021. november 15.**

100 %-os készlettség esetén, hiány és hibamentes műszaki átadás átvételt követően.

3.2. Vállalkozó a számlához a Megrendelő képviselője által kiállított teljesítésigazolást köteles mellékelni.

3.3. Megrendelő a számlát utalással egyenlíti ki 8 napon belül a Vállalkozó bankjánál vezetett 11748052-20037752 számú egyszámlájára.

4., **Határidő:**

4.1. Munkaterület átadása várhatóan: 2021. április 20.

4.2. Teljesítési véghatáridő: 2021. november 15.

Vállalkozó fenntartja az előteljesítés jogát! Előteljesítés esetén a fenti fizetési határidőket a két fél kölcsönös megállapodása alapján lehet módosítani. Vis maior helyzet esetén a befejezési határidő módosulhat!

4.3. A Vállalkozónak felróható teljesítési késedelem esetén a Vállalkozót napi 15.000-Forint összegű késedelmi kötbér terheli, amelyet a Megrendelő jogosult a Vállalkozó számlájából történő levonással érvényesíteni.

5., **Minőség, garancia, szavatosság:**

5.1. Vállalkozó az MSZ. I. osztályú minőségű munkák kivitelezésére vállalkozik. Megrendelő csak I. osztályú teljesítést fogad el.

5.2. Vállalkozót a hatályos jogszabályban meghatározott kötelező alkalmassági idővel megegyező időtartamú szavatossági kötelezettség terheli.

5.3. Vállalkozó az általa végzett munkákra a jogszabályban előírt jótállási feltételeket vállalja.

*Zu!*

**6., Felek képviselői:**

Megrendelő képviselője: Závár Ferenc Lászlóné, polgármester  
Jakab László +36209779-454, [ljakab52@gmail.com](mailto:ljakab52@gmail.com), műszaki ellenőr

Vállalkozó képviselője: Soós Norbert +3630601-4066, NÜJ 213168492  
[info@vektorbau.hu](mailto:info@vektorbau.hu)

**7., Egyéb megállapodások:**

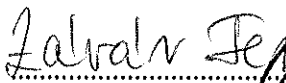

- 7.1 A vállalkozó köteles a megrendelő és más alvállalkozói által elvégzett munkák állapotát megőrizni, az azokban általa esetlegesen okozott károkat megtéríteni.
- 7.2. Felek a szerződésből eredő jogviták rendezésére a Keszthelyi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 7.3. A szerződés módosítása csak írásban, kölcsönös megegyezés alapján a felek cégszerű aláírásával történhet.
- 7.4. A vállalkozó kijelenti, és kötelezi magát, hogy a tárgyi munkán csak olyan munkavállalókat foglalkoztat, akik szabályszerű – írásban rögzített munkaszerződés – munkaviszonnyal rendelkeznek, melynek keretében a mindenkori munkajogi és társadalombiztosítás – jogi rendelkezések alkalmazandók.
- 7.5. A vállalkozó további alvállalkozók bevonására jogosult. Ez esetben a 7.4-es bekezdésben foglaltak rájuk is vonatkoznak.
- 7.6. Felek megállapodnak abban, hogy a végleges elszámoláskor érvényesítheti a Vállalkozó az esetlegesen felmerülő pótmunkákat, melynek alapja az esetenként adott árajánlat, mely a Megrendelővel előzetesen történt megbeszélésre épül.  
Pótmunkát csak abban az esetben végezhet a Vállalkozó, ha azt a Megrendelő előzetesen jóváhagyta, elfogadta.
- 7.7. A Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni.
- 7.8. A Vállalkozó köteles a tűz- baleset és vagyonvédelmi előírásokat betartani.
- 7.9. A Vállalkozó köteles az építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkahelyen hozzáférhető helyen őrizni munkaidő alatt.

**8., A szerződés elválaszthatatlan mellékletei:**

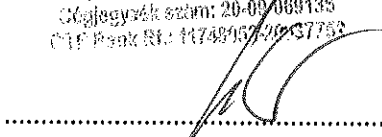
- Vállalkozó ajánlata, közös elfogadása, aláírással hitelesítve.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és a hatályos építési és pénzügyi jogszabályokban foglaltak az irányadók.

Tapolca, 2021. március 10.

  
Závár Ferenc Lászlóné, polgármester  
Megrendelő  


VEKTORBAU INVEST KFT.  
8353 Zalacszentő, Keszthelyi u. 38.  
Adószám: 14592644-2-20  
Cégjegyzéki szám: 20-09-069135  
CIR Belek RL: 11749167/2013/7753

  
Soós Norbert, ügyvezető  
Vállalkozó