

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vashosszúfalú Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021.július 19-én /hétfőn/ 18.00 órai kezdettel a Vashosszúfalú Község Önkormányzata Művelődési Házának helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Závár Ferenc Lászlóné polgármester,
Nagyné Koltai Edit alpolgármester
Doroszi Judit
Elekesné Vass Nikoletta Zsuzsanna
Farkas József
települési képviselők.

Tanácskozási joggal meghívott: Szabó Andrásné jegyző
Rozmanné Horváth Rita aljegyző

Závár Ferenc Lászlóné polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Ezt követően a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület megválasztott 5 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, így megnyitotta azt.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal a meghívóban szereplő, alábbi napirendet fogadta el:

Napirendi pont	Tárgy	Előadó
1.	Önkormányzati képviselő eskütétele	Závár Ferenc Lászlóné polgármester
2.	Ügyrendi bizottság tagjának megválasztása	Závár Ferenc Lászlóné polgármester
3.	Időszerű feladatok	Závár Ferenc Lászlóné polgármester

Závár Ferenc Lászlóné polgármester: napirend előtt beszámolt a képviselő-testület lejárt határidejű határozatai végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb döntésekről, eseményekről. Elmondta, hogy az ivókút elkészült. Vadhúst kért a vadásztársaságtól, de nem kapott. A Magyar Falu „programban beadott pályázatok nem nyertek, azokat tartaléklistára helyezték. A falunapi program összeállt, sztárvendég a Desperado zenekar lesz. Tájékoztatta a képviselő testület tagjait, hogy Káld Község Önkormányzata megküldte a Védőnői szolgálat 2020. évi elszámolását, Vashosszúfalú Községnek 112.445,- Ft-al kell hozzájárulnia a működéshez. A híd még nem került kifizetésre, mivel még néhány munkát a kivitelező nem végzett el.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a polgármester beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

1./ Napirendi pont:

Závár Ferenc Lászlóné polgármester felkérte Szalai Miklóst a választási Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait Vass Balázs lemondott képviselő megüresedett képviselői helyének mandátumával kapcsolatos eseményekről

Szalai Miklós elnök elmondta, hogy Elekesné Vass Nikoletta Zsuzsanna érte el az önkormányzati választásokon a következő legtöbb szavazatot, így őt megkereste a bizottság, hogy elfogadja-e a mandátumot. Elekesné Vass Nikoletta Zsuzsanna a mandátumot elfogadta.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester elmondta, hogy az új képviselőnek esküt kell tennie, ezért kérte a jelenlévőket, hogy az eskütétel idejére szíveskedjenek felállni.

Elekesné Vass Nikoletta Zsuzsanna az esküt letette.

Szalai Miklós HVB elnök az eskü letételét követően gratulált a képviselőnek, felkérte, hogy az esküokmányt szíveskedjen aláírni. (Az esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Rozmanné Horváth Rita aljegyző elmondta, hogy az új képviselőnek vagyonnyilatkozati tételi kötelezettsége van, a formanyomtatványokat és a tájékoztatást átadta Elekesné Vass Nikoletta Zsuzsanna részére. A képviselőnek kell tennie egy vizsgát is és nyilvántartásba kell vetetnie magát a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

2./ Napirendi pont:

Závár Ferenc Lászlóné polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a választások után az 1. testületi ülésen létre lett hozva az Ügyrendi Bizottság, melynek tagja volt Vass Balázs is. Helyette most új bizottsági tagot kellene választania a képviselő-testületnek.

A bizottság elnökének és tagjainak megbízatása a képviselő-testület által történő megválasztással jön létre, a képviselő-testület megbízatásának időtartamára. A bizottság elnökét és – az elnökkel együtt számított – tagjainak több mint a felét az önkormányzati képviselők közül kell választani. Nem lehet a bizottság elnöke vagy tagja a polgármester.

A képviselő-testület a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztésére bármikor megváltoztathatja, a kötelezően létrehozandó bizottság kivételével a bizottságot megszüntetheti.

A bizottsági tagok, tanácsnokok megválasztásakor az érintett ilyen tartalmú nyilatkozata alapján zárt ülés tartandó (Mötv. 46. § (2) bek. b) pont).

A bizottsági tagok, tanácsnokok megválasztásához minősített többségű döntés kell. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az önkormányzat jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata szerint a képviselő-testület alakuló ülésén Ügyrendi Bizottságot hoz létre, e bizottság tagjainak száma: 3 fő /1 elnök, 2 tag/. Az Ügyrendi Bizottság ellátja esetenként a titkos szavazás lebonyolításával kapcsolatos feladatokat, nyilvántartja, ellenőrzi és vizsgálja a képviselő-testület tagjainak vagyonnyilatkozatait. Kivizsgálja a képviselők összeférhetetlenségi, méltatlansági ügyeit.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester javasolta, hogy a bizottság tagjának Vass Balázs helyett Elekesné Vass Nikoletta Zsuzsanna képviselőt válassza meg a képviselő-testület.

A javasolt személy a jelölést elfogadta, úgy nyilatkozott, hogy a nyilvános tárgyalásba beleegyeznek, nem kéri zárt ülés tartását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

8/2021.(VII.19.) testületi határozat

Vashosszúfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság tagjának Vass Balázs helyett Elekesné Vass Nikoletta Zsuzsanna képviselőt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Závár Ferenc Lászlóné polgármester

3./ Napirendi pont:

Závár Ferenc Lászlóné polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Vashosszúfalui Nők Egyesülete 598.396,- Ft-ot visszafizetett a meghatározott 742.614,- Ft-ból. Küldtek egy tájékoztatást is a különbözet felhasználásáról, mely kiküldésre került a képviselő-testület tagjai részére. Kérte a képviselők véleményét.

Nagyné Koltai Edit és Doroszi Judit képviselők javasolták, hogy az egyesülettel az önkormányzat még 84.239,- Ft-ot fizettessen vissza.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester a javaslattal egyetértve kérte a képviselő-testület tagjait, hogy azt fogadják el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

9/2021.(VII.19.) testületi határozat

Vashosszúfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vashosszúfalui Nők Egyesületét felszólítja, hogy a kifizetett számlák, illetve a pályázaton nyert pénz és az önkormányzat által nyújtott vissza nem térítendő támogatás különbözetét, 84.239,- Ft-ot fizesse vissza az önkormányzat számlaszámára.
Az elszámolás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: A Vashosszúfalui Nők Egyesületének a 84.239,- Ft visszafizetésére 2021. augusztus 10.

Felelős: Závár Ferenc Lászlóné polgármester

Závár Ferenc Lászlóné polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a megbeszélések szerint ingatlanbecslővel a Hosszúpereszteg, Árpád utca 54. szám alatt található 2 lakásos lakóház, mely 1/1 részben Vashosszúfalu Község Önkormányzata tulajdona fel lett értékelve. Az ingatlan értéke a becslés szerint: 15.720.000,- Ft. Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy mennyiért legyen az ingatlan meghirdetve.

Nagyné Koltai Edit és Doroszi Judit képviselők javasolták, hogy 20 millió Ft-ért legyen meghirdetve az ingatlan.

Rozmanné Horváth Rita aljegyző elmondta, hogy a becslés szerinti összeg - 15.720.000,- Ft - alatt semmiképpen nem lehet értékesíteni az ingatlant, de valami minimum összeget is jó lenne meghatározni, amennyiért már tárgyalhatna az eladásról a polgármester.

A képviselők javasolták, hogy a minimum összeg az eladásra 18 millió Ft legyen.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester a képviselők javaslataival egyetértve kérte a képviselőket, hogy azt fogadják el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

10/2021.(VII.19.) testületi határozat

Vashosszúfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Vashosszúfalu Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonában lévő Hosszúpereszteg, Árpád utca 54. sz. ingatlant értékesíti. Az ingatlan 20 millió azaz húszmillió forint összegben kerül meghirdetésre és a minimum eladási árát 18.000.000,-Ft, azaz tizennyolcmillió forint összegben határozza meg.

Az ingatlan értékbecslése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Závár Ferenc Lászlóné polgármester, az ingatlan meghirdetéséért Doroszi Judit és Nagyné Koltai Edit képviselők.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester elmondta, hogy Szalai Miklós Vashosszúfalu, Kossuth utca 35. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy az általa korábban bérelt Vashosszúfalu 073/16. hrsz-ú 9019 m2 területű 7,85 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant az önkormányzat továbbra is adja bérbe a részére. A haszonbérlet már lejárt, ezért azt meghosszabbítani nem lehet.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester javasolta, hogy a fenti földterületet az önkormányzat továbbra is adja bérbe Szalai Miklósnak 5 év időtartamra, 50 kg/AK/év étkezési búza minden év augusztus hóapjában meghatározott piaci árának megfelelő bérleti díjért.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

11/2021.(VII.19.) testületi határozat

Vashosszúfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/1 részben tulajdonát képező 073/16 hrsz-ú, 9019 m² területű, 7,85 AK értékű szántó művelési ágú földterületet 5 év időtartamra haszonbérbe adja Szalai Miklós (szül.: Zalaegerszeg, 1962. 12. 03. an.: Józsa Ibolya) Vashosszúfalu, Kossuth utca 35. szám alatti lakosnak.

A földrészlet haszonbére 50kg/AK/év étkezési célú búza minden év augusztus hónapjában meghatározott piaci (tőzsdei) árának ellenértéke, melyet adott év augusztus 31-ig köteles a bérlő megfizetni az önkormányzat költségvetési számlaszámára.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Závár Ferenc Lászlóné polgármester

Závár Ferenc Lászlóné polgármester elmondta, hogy Szabó Tibor Bögöte, Szabadság utca 82/A szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy az általa bérelt Vashosszúfalu 04/2 hrsz-ú 28299 m² területű 68,77 AK értékű szántó művelési ágú ingatlant, valamint a 0170 hrsz-ú 40942 m² területű, 50,89 AK értékű szántó megnevezésű ingatlant az önkormányzat továbbra is adja bérbe a részére.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester javasolja, hogy a fenti földterületet az önkormányzat továbbra is adja bérbe Szabó Tibornak 5 év időtartamra, 50 kg/AK/év étkezési búza minden év augusztus hóapjában meghatározott piaci árának megfelelő bérleti díjért.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

12/2021.(VII.19.) testületi határozat

Vashosszúfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a tulajdonát képező - Szabó Tibor Bögöte, Szabadság utca 82/A sz. alatti lakos által bérelt 04/2 hrsz-ú 28299 m² területű, 68,77 AK értékű szántó művelési ágú valamint a 0170 hrsz-ú 40942 m² területű, 50,89 AK értékű szántó művelési ágú ingatlanokra vonatkozó érvényes haszonbérleti szerződés időtartamát 2026. július 31-ig meghosszabbítja.

A földrészlet haszonbére 50kg/AK/év étkezési célú búza minden év augusztus hónapjában meghatározott piaci (tőzsdei) árának ellenértéke, melyet adott év augusztus 31-ig köteles a bérlő megfizetni az önkormányzat költségvetési számlaszámára.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Závár Ferenc Lászlóné polgármester

Závár Ferenc Lászlóné polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Vasivíz Zrt. elkészítette a 15 éves gördülő fejlesztési tervet az ivóvíz és a szennyvíz ágazatra vonatkozóan is. A terveket a képviselők előzőleg már kézhez kapták és áttanulmányozták. Ezek a 2022-2036. időszakra tartalmazzák a tervezett beruházásokat, felújításokat és pótlásokat. A Vasivíz Zrt. vállalta a tervek szeptember 30-ig történő benyújtását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz, ha azokat a képviselő-testület elfogadja, és augusztus 31-ig megküldi a Zrt. részére. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolta a gördülő fejlesztési terv elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

13/2021.(VII.19.) testületi határozat

Vashosszúfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Vasivíz Zrt. által elkészített 15 éves gördülő fejlesztési tervet a V035 jelű Vashosszúfalu ivóvízellátási rendszerre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Závár Ferenc Lászlóné polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

14/2021.(VII.19.) testületi határozat

Vashosszúfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Vasivíz Zrt. által elkészített 15 éves gördülő fejlesztési tervet az S033 jelű Vashosszúfalu szennyvízelvezetési és tisztítási rendszerre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Závár Ferenc Lászlóné polgármester

Závár Ferenc Lászlóné polgármester elmondta, hogy a tavalyi évben is jól sikerült a kirándulás, ezért úgy gondolja, hogy az idei évben is meg kellene szervezni azt. Az Anna Tourist utazási irodától kért javaslatokat, hogy hova lehetne a falu kirándulását szervezni. Kaposvár, vagy Kalocsa környékét javasolta. Kérdezte a képviselőket, hogy melyik úticélt tartják jobbnak.

A képviselők a Kalocsai úticélt választották.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester javasolja, hogy a busz költségéhez az önkormányzat maximum 500.000,-Ft összegig járuljon hozzá.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

15/2021.(VII.19.) testületi határozat

Vashosszúfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a falu kirándulásának busz költségéhez maximum 500.000,-Ft, azaz ötszázezer forint- összegig hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Závár Ferenc Lászlóné polgármester

Doroszi Judit képviselő elmondta, hogy a temető oldalsó részén 3-4 lépcsőfokot kellene kialakítani.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester elmondta, hogy az interneten kellene körülnézni és árajánlatokat kérni kész lépcsőfokok megvásárlására.

Farkas József képviselő elmondta, hogy a hivatal felújításánál figyelni kellene, hogy a víz ki legyen vezetve.

Závár Ferenc Lászlóné polgármester megköszönte az észrevételt.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Závár Ferenc Lászlóné polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testületi ülést bezárta.



Závár Ferenc
Závár Ferenc Lászlóné
polgármester

Szabó Andrásné
Szabó Andrásné
jegyző